

## Checkliste für Grundstücksgewinnsteuererklärung

Bitte bringen Sie folgende Unterlagen mit, wenn zutreffend:

### Unterlagen

zur Kontrolle

- Formular Grundstücksgewinnsteuererklärung (gelb)
- Mitteilung des Verkehrswertes vor 30 Jahren (Schreiben Steuerverwaltung)
- Kaufvertrag beim Erwerb der Liegenschaft
- Kaufvertrag beim Verkauf der Liegenschaft
- Kosten beim Erwerb (Grundbuchamt, Rechtsanwalt, Maklerprovision)
- Kosten beim Verkauf (Grundbuchamt, Rechtsanwalt, Maklerprovision, Ausstiegspräm. Hyp.)
- Belege wertvermehrnde Aufwendungen während Besitzesdauer
- Steuererklärungen der Jahre, in welchen wertvermehrnde Aufwendungen getätigt wurden
- def. Veranlagungen der Jahre, in welchen wertvermehrnde Aufwendungen getätigt wurden

### Bemerkungen:

---

---

---

---

---

---

---

---